

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
 "Средняя общеобразовательная школа №1"
 МБОУ "СОШ №1"

УТВЕРЖДАЮ
 Директор МБОУ "СОШ №1"
 / Е.А. Семенова

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026

№ п/п	Виды работ	Мероприятия	Период реализации мероприятий	Срок выполнения	Примечание
1	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении)		апрель - август	29.08.2025	
1.1	Обеспечение эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения.	Подготовка документации предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил			
1.1.1	установочными статьями 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Промывка теплоснабжающей установки (установок), проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	август	04.08.2025	
1.1.2		Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, вводных сетей и теплоснабжающих установок в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	август	04.08.2025	

1.1.3	Установка и пломбирование адресных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шибы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	июль	04.08.2025	
1.1.4	Проверка (осмотр), в случае необходимости ремонт (замена) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	июнь	30.06.2025	
1.1.5	Подготовка документации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установочные пункты 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	июнь	30.06.2025	
1.1.6	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, с занесением записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	август	04.08.2025	

1.1.7	Подготовка документов для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанных в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и (или) перечни документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанных в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
1.1.8	Подготовка и предоставление эксплуатационных инструкций объектов, теплонабжения и (или) производственные инструкции, разработанных в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
1.1.9	Подготовка и предоставление паспортов тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническую документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплонабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	июнь	30.06.2025	
1.1.10	Предоставление выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	

1.1.11		Подготовка и предоставление актов или документации, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подпиточной в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
1.2	Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Подготовка и предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил			
1.2.1		Предоставление акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	август	до 04.08.2025	
1.2.2		Предоставление подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	август	до 04.08.2025	
1.3	Подготовка документов подтверждающих отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил			

1.3.1	(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Предоставление копий заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	июль	до 01.08.2025		
1.3.2		Предоставление акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	июль	до 01.08.2025		
1.4	Подготовка документации подтверждающих организационно-кассовый учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил				
1.4.1		Предоставление акта (актов) периодической проверки ула учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	август	до 04.08.2025		
1.4.2		Предоставление акта (актов) проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	август	до 04.08.2025		
2	Организация и выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением I съезда Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил				
2.1		Предоставление акта (актов) выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	август	до 04.08.2025		

2.2		Предоставление актов (акта) о проведении дезинфекции систем теплоотребления с открытой схемой теплообеспечения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
3	Организация и выполнение требований по газоснабжению и предоставление услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Предоставление копии акта (актов) обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копью действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	не требуется	не требуется	

4	Организация и выполнение в установленном порядке предписаний и выданных на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – «Федеральный закон о промышленной безопасности», об устранении нарушений требований пункта 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 12.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 13.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Предоставление справки, представлений федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
5	Организация и выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	Утверждение и размещение плана подготовки на официальном сайте организации или направление плана в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа, а также исполнение всех пунктов плана подготовки к отопительному периоду	апрель	до 30.04.2025	